

Exclusivité

5 rue maréchal joffre - 54260 -
LONGUYON

03 82 24 21 36

longuyonimmobilier@orange.fr

LONGUYON

Maison - 150 m²

OFFRE DE VENTE

159 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **299**

DESCRIPTIF

Charmante maison de 150m² sur un terrain clos et arboré comprenant : Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée, cuisine équipée ouverte sur un séjour lumineux de 31m² avec poêle à bois, Wc séparé. Au 1er étage, deux belles chambres de 16m², une pièce de 12,4m², parfaite pour un bureau ou un dressing, ainsi qu'une salle de bains traversante avec douche, double vasque et WC. Au 2e étage, une grande chambre de 29m² ainsi qu'un grenier aménageable de 30m². Terrasses, jardin avec abri, double cave, remise équipée en eau et électricité. Chauffage central au gaz et double vitrage. Proximité immédiate centre-ville et commodités.

SURFACES

Surface habitable: **150 m²**
Surface terrain: **625 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **159000 €**

Soit 0 € hors honoraires d'agence et 100.00 %
d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **299**
Ville : **LONGUYON**
Transaction : **Vente**
Type de bien : **Maison**
Prix honoraires : **159 000 €**
Surface : **150 m²**
Terrain : **625 m²**
Nbr de chambres : **3**
Nbr de terrasse : **2**

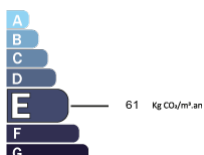
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en kWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



