

Exclusivité

03 82 24 21 36

longuyonimmobilier@orange.fr

LONGUYON

Maison - 171 m²

OFFRE DE VENTE

66 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **304**

DESCRIPTIF

Située à proximité du centre-ville, cette maison de ville offre un beau potentiel de rénovation grâce à ses grands volumes. Elle comprend au rez-de-chaussée, une pièce de vie spacieuse d'environ 50 m², une cuisine de 20 m², Wc séparés. Le premier étage comprend trois chambres allant de 14,7 m² à 18,6 m², un bureau, une salle de bains et un WC. Le grenier aménagé et disposant de quatre pièces supplémentaires, de 11,2 m² à 24 m². Cave totale, chauffage central au fioul et double vitrage partiel. Des travaux sont à prévoir.

SURFACES

Surface habitable: **171 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **66000 €**

Soit 0 € hors honoraires d'agence et 0 % d'honoraires

TTC à la charge de l'acquéreur.

Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **304**
Ville : **LONGUYON**
Transaction : **Vente**
Type de bien : **Maison**
Prix honoraires : **66 000 €**
Surface : **171 m²**
Nbr de pièces : **11**
Chauffage : **Fioul**

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



