





SURFACES

Surface habitable: 182 m²
Surface terrain: 4119 m²
Surface séjour: 33 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : **325500 €**

Soit 0 € hors honoraires d'agence et 0 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

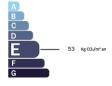
Année de construction: 2000 Référence : 323 **CHARENCY VEZIN** Ville: Transaction: Vente Type de bien : Maison Prix honoraires: 325 500 € Surface: 182 m² Terrain: 4119 m² Année de construction : 2000 Nbr d'étage : 33 m² Surface séjour : Nbr de pièces : 7 Nbr de chambres : 5 Nbr SDB · 1 Nbr SE: 2 Nbr de terrasse : 1 2 parking:

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an * Dont émissions de gaz à effet de serre





5 rue maréchal joffre - 54260 - LONGUYON

03 82 24 21 36

longuyonimmobilier@orange.fr

CHARENCY VEZIN

Maison - 182 m²

OFFRE DE VENTE

325 500 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: 323

DESCRIPTIF

À vendre à Charency-Vezin, belle maison familiale de construction belge, édifiée en 2000, offrant de beaux volumes et un cadre de vie agréable, au calme, à proximité Longuyon, Montmédy Virton. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un hall d'entrée spacieux, un garage permettant de stationner deux véhicules, une chaufferie, une remise, une cave, une chambre spacieuse ainsi qu'une salle de bains avec douche et WC. À l'étage principal, la maison dispose d'une cuisine équipée moderne en chêne de qualité, ouverte sur un salon/séjour lumineux de 33 m² avec insert à bois. Vous y trouverez également une salle de bains avec baignoire balnéo, vasque, bidet et WC suspendu, un WC séparé, deux chambres confortables et une buanderie avec accès extérieur. Le dernier niveau propose une belle...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société LONGUYON IMMOBILIER , El GATEL Thomas au capital social de 0€, RC ; Carte professionnelle n° CPI54022020000045242, délivrée le 11/08/2023 par CCi de Meurthe-et-Moselle.

