





#### **SURFACES**

Surface habitable: 89.5 m<sup>2</sup>

### **INFORMATIONS**

Prix de vente : 680 €

Soit 0 € hors honoraires d'agence et 0 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.
Bien soumis à copropriété : ne

## CARACTÉRISTIQUES

 Référence :
 LON48

 Ville :
 LONGUYON

 Transaction :
 Location

 Type de bien :
 Appartement

 Prix HC :
 680 €

 Surface :
 89.5 m²

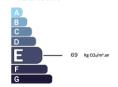
 Nbr de pièces :
 4

# DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an \* Dont émissions de gaz





5 rue maréchal joffre - 54260 - LONGUYON

03 82 24 21 36

longuyonimmobilier@orange.fr

### LONGUYON

Appartement - 89.5 m<sup>2</sup>

#### OFFRE DE LOCATION

Loyer : 680 € par mois

Mandat n°: LON48

#### **DESCRIPTIF**

Appartement de type F4, rénové récemment, situé au centre-ville Longuyon, comprenant: Entrée, pièce de vie lumineuse de 35m2, cuisine équipée (four, plaque, hotte), deux chambres de 14 et 12.8m2, salle de bains avec douche à l'italienne et double vasque, Wc indépendant. Double vitrage et volets roulants manuels, chauffage collectif au gaz. Loyer : 680€ + 170€ de charges (eau froide/chaude, chauffage, TOM) Dépot de garantie: Honoraires d'agence: 420€

## **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société LONGUYON IMMOBILIER , El GATEL Thomas au capital social de 0€, RC ; Carte professionnelle n° CPI54022020000045242, délivrée le 11/08/2023 par CCi de Meurthe-et-Moselle.

 $\textbf{LONGUYON iMMOBILIER} \text{ -} \text{ Mandat } \text{n}^{\circ}\text{: } \textbf{LON48} \text{ -} \text{LONGUYON -} \text{Appartement -} 89.5 \text{ m}^{2}$ 



