

Exclusivité

5 rue maréchal joffre - 54260 -
LONGUYON

03 82 24 21 36

longuyonimmobilier@orange.fr

PIERREPONT

Maison - 80 m²

OFFRE DE VENTE

129 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: 363

DESCRIPTIF

Maison de village à Pierrepont - 80 m² habitables Située au cœur du village de Pierrepont, dans un environnement calme et agréable, cette maison de village d'environ 80 m² offre une belle opportunité pour un premier achat ou un investissement locatif. Le rez-de-chaussée propose une cuisine équipée de 15,7 m², ouverte sur un séjour de 27 m² avec insert à bois et accès direct vers l'extérieur. À l'étage, un hall de nuit dessert les pièces de nuit : deux chambres (10,7 m² et 15 m²), dont une avec dressing attenant, une salle de bains avec douche italienne et vasque, ainsi qu'un WC indépendant avec lave-mains. Une pièce cellier / buanderie complète l'étage. La maison dispose également d'un grenier, d'une cave voûtée, ainsi que d'un jardin à l'arrière, idéal pour profiter d'un petit ext...



SURFACES

Surface habitable: 80 m²
Surface terrain: 85 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 129000 €
Soit 0 € hors honoraires d'agence et 0 % d'honoraires
TTC à la charge de l'acquéreur.
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

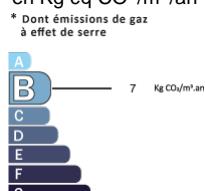
Référence :	363
Ville :	PIERREPONT
Transaction :	Vente
Type de bien :	Maison
Prix honoraires :	129 000 €
Surface :	80 m ²
Terrain :	85 m ²
Nbr de pièces :	4
Nbr de chambres :	2

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



