

Exclusivité

5 rue maréchal joffre - 54260 -
LONGUYON

03 82 24 21 36

longuyonimmobilier@orange.fr

LONGUYON

Maison - 90 m²

OFFRE DE VENTE

285 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **381**

DESCRIPTIF

Pavillon individuel en demi-niveau - Lotissement « des Boussieux » Secteur calme, environnement agréable, proche des commodités Découvrez ce pavillon implanté sur une parcelle close et arborée de 542 m², situé dans un quartier recherché pour sa tranquillité et sa proximité des services. Agencement et espaces de vie ? Hall d'entrée avec WC suspendu séparé ? Cuisine équipée de 11,7 m² ouverte sur un salon-séjour lumineux de 28 m² o Poêle à pellets récent o Accès direct à la terrasse et au jardin Espace nuit ? Hall distribuant trois chambres : 10,4 m² - 8,6 m² - 10,9 m² ? Salle de bains rénovée en 2021 avec douche et vasque Sous-sol fonctionnel ? Buanderie de 10 m² ? Garage de 14 m² avec porte électrique (2022) ? Cave / atelier de 14 m² avec accès jardin Extérieurs ? T...

SURFACES

Surface habitable: **90 m²**
Surface terrain: **542 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **285000 €**
Soit 0 € hors honoraires d'agence et 0 % d'honoraires
TTC à la charge de l'acquéreur.
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **381**
Ville : **LONGUYON**
Transaction : **Vente**
Type de bien : **Maison**
Prix honoraires : **285 000 €**
Surface : **90 m²**
Terrain : **542 m²**
Nbr de pièces : **5**
Nbr de chambres : **3**
Nbr SDB : **1**
Nbr de terrasse : **1**

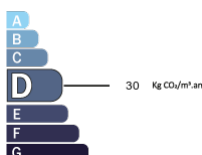
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en kWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



